

Ekerö kommun, Miljönämnden
Box 205, 178 23 Ekerö

Tofta Holmars samfällighetsförening
LARS ANDRÉN
FAGERSTRAND 131
165 71 Hässelby

Datum: 2024-12-12
Diarienummer: MIL.2024.701

Tillsynsrapport

Den 5 juni 2024 genomförde Rickard Wrene på miljöenheten en anmäld inspektion av Båthamn - Tofta Holmars Samfällighetsförening på fastigheten Tofta 2:2. Närvarande från verksamheten var Thomas Mann och Lars Andrén. Syftet med inspektionen var att kontrollera om gällande krav i miljöbalken samt dess förordningar och föreskrifter uppfylls.

Det här kontrollerades vid inspektionen

- Egenkontroll
- Hantering av farligt avfall och övrigt avfall
- Biocidfärger för båtbottnen.

Miljöenhetens bedömning

Båthamnen är en angränsningshamn för boende på Tofta Holmar. Platsen ger ett välskött och ordnat intryck utan kvarlämnat avfall eller annat material.

Hamnen omfattar ca 67 bryggplatser. Brygganläggningen är relativt ny. Som följd av tidigare problem med båtstölder har den försetts med bom så att obehöriga båtar inte kommer in i eller ut från hamnen.

Intill hamnen på fastigheten Tofta 2:2 finns ytor för parkering samt vinteruppställningsplatser. En mindre andel av båtarna i hamnen läggs upp här, de flesta körs till egen tomt på trailer. På hamnplan finns en förrådscontainer för gräsklippare och andra redskap som behövs för skötsel av hamnen.

Båthamnen är undantaget från kravet på avfallshanteringsplan enligt Transportstyrelsens föreskrift TSFS 2023:12, då den är en angränsningshamn för boende på öarna. Den avfallshantering som finns är kärl för hushållens restavfall samt matavfall i gröna påsen som

tillhandahålls genom Roslagsvatten. Utöver det beställer samfälligheten någon gång per år container för grovavfall etc. som medlemmarna kan nyttja.

I hamnen finns skylt anslagen med samfällighetens allmänna regler för hamnområdet. Flera av dessa gäller avfallshanteringen samt förebyggande att avfall lämnas kvar, eller att området nyttjas som uppställningsplats för bilar, båtar, täckställningar etc. som inte används. I händelse av utsläpp av olja eller bensin finns kontaktuppgift till Kustbevakningen. Där finns också information om att bottenmålade båtar måste ha för Mälaren godkänd bottenfärg.

Samfällighetsföreningen genomförde 2020 inventering av förekomst av otillåten bottenfärg hos medlemmarnas båtar. Vid tillfället fanns 58 medlemmar med båt och 57 svarade på enkäten. Av dessa hade 36 omålad och 21 stycken målad botten. 13 av de med målad botten visste med säkerhet att färgen var godkänd för Mälaren (d.v.s. biocidfri färg) medan 8 av dem var osäkra på vilken typ av färg bottenmålningen hade. De 8 kontaktades därefter med uppmaning att, under dåvarande båtsäsong 2020, kontakta varv för att undersöka färgen och vid behov vidta saneringsåtgärder så att eventuell otillåten färg tas bort. Föreningens ståndpunkt i frågan om bottenmålning på medlemmarnas båtar är att de förutsätter att medlemmarna följer gällande lagstiftning som föreskriver att endast biocidfria färger är godkända för bruk i Mälaren. De har alltså inte genomfört egna mätningar eller begärt in intyg, analysresultat eller liknande för verifiering.

Miljöenheten bedömer att samfälligheten genom ovanstående åtgärder och uppsatta regler (egenkontroll) och åtgärder bedriver verksamheten på ett tillfredställande sätt. Genom detta har de tillsett att aktuell lagstiftning är känd och kan följas av medlemmarna i de delar de förfogar över möjlighet att till exempel vidta nödvändiga åtgärder.

Information om avgift

Miljönämnden har en skyldighet att bedriva tillsyn på verksamheter som kan orsaka olägenhet för människors hälsa eller miljö. För den tillsynen ska miljönämnden ta ut en avgift för det arbete vi lägger ner. Avgiften för 2024 är 1 449 kr i timmen. Miljöenhetens handläggningstid har uppgått till 3,5 timmar. Avgiften i detta ärende fram till och med 2024-12-11 blir 5 071,50 kronor. Beslut om timavgift och faktura kommer att skickas separat.

Övrigt

Miljöenheten rekommenderar verksamheten att kontinuerligt i förebyggande syfte gå ut med informationen att det är förbjudet att använda biocidfärger i Mälaren. Detta kan ses som en skyddsåtgärd eller ett försiktighetsmått som vidtas enligt miljöbalkens allmänna hänsynsregler (2 kap. miljöbalken (1998:808)) eller som del av den planering och kontroll som en verksamhetsutövare fortlöpande skall utföra för att motverka och förebygga

olägenheter som verksamheten kan medföra för människors hälsa eller miljön (26 kap. 19 § miljöbalken (1998:808)).

Om ni har frågor eller synpunkter på innehållet i tillsynsrapporten är du välkommen att kontakta oss.

Med vänlig hälsning

Rickard Wrene
Miljöingenjör

Kopia: Tomas Mann

Miljönämnden
Ekerö kommun
Box 205, 178 23 Ekerö
Besöksadress: Tappströmsvägen 2
Kontaktcenter: 08-124 571 00
E-post: miljoenheten@ekero.se
Webb: www.ekero.se